

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレアデスII 107号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町1212-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス13分 西若林 バス停徒歩2分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	26.64㎡	向き	
築年月	2005年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 [月次費用] 水道代：3,000円 くらしーど24：880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回：賃料総額の50% (最低保証20,000円) 振替手数料		
備考	駐車場1台込		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.57652578

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%