

# FOR RENT

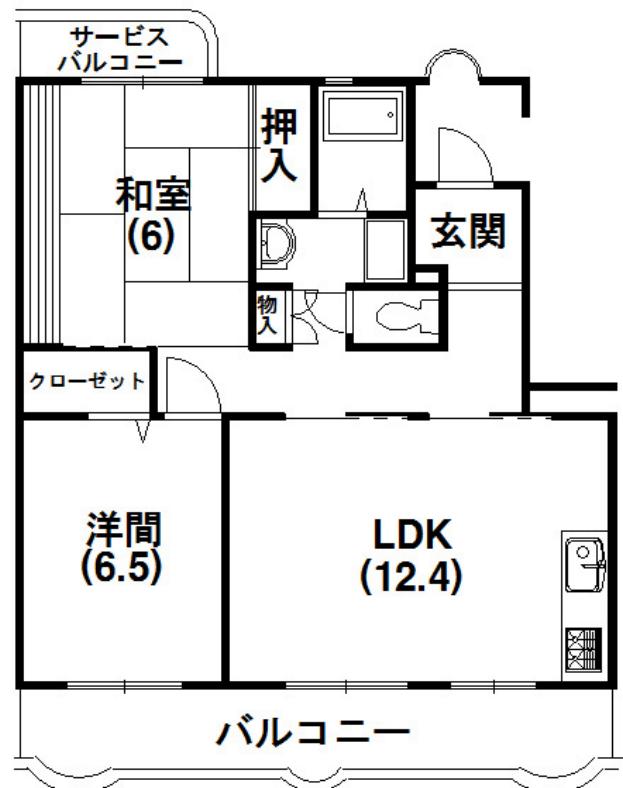
賃料	管理費等
56,000円	3,000円

閑静な住宅街 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ・フォルテ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区恩地町265		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 芳川西 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	61.24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 400円 自治会入会金: 1,000円 鍵交換費: 16,500円 退去負担金: 100,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.5% 更新2年毎10,000円+税		
備考			

情報更新日2025年12月27日

No.57588471



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amolute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%