

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dウェールズ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町9427		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス25分 入野東 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.28㎡	向き	南
築年月	2002年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 自治会費:6,000円 鍵交換費:27,500円 [月次費用] 駆付け+保険:1,990円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50%(最低保証料2万円) 更新時1万円/年 引落手数料550円/月		
備考	駐車2台無料(並列)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.58217936



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%