

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンモール 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町227-5		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩15分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(8.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	63.58㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 自治会入会金: 500円 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 25,300円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の5.0% 月額: 総賃料の1.5% 更新2年毎10000円 要緊急連		
備考	駐車場1台込、2台目3,300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.57559997



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%