

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポアルプス 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町312		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス12分 可美市民サービスセンター バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.89㎡	向き	南
築年月	1985年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：940円 鍵交換費：11,000円 [月次費用] F A S S：1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料賃料60%（下限30,000円）月額440円（税込）更新1年毎1万円）		
備考	駐車場1台込		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.94652281

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%