

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンマロニエ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区向宿3丁目10-15		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス10分 名塚西 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	66.15㎡	向き	南
築年月	1993年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 退去負担金: 100,000円 鍵交換費: 16,500円 自治会入会金: 2,000円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考	駐車場1台込、2台目3,300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.106704812

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	