

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bien・Qualite (ビアン・カリテ) 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町175		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩5分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩20分		
間取詳細	K(4.5畳) 洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	35.78㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:2,000円 MSフルサポート登録料:2,200円 電子ロック初期設定費用:5,500円 [月次費用] 水道代:3,500円 町費:600円 MSフルサポート:3,520円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社			
備考	駐車場1台11,000円(敷地外)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.58124736

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%