

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイレジデンス南平台 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16427-15		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス23分 南平東 バス停徒歩10分		
間取詳細	K(5.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 退去修繕費: 80,000円 鍵交換費: 13,200円 保証料: 20,690円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 月額賃料等の50%・月額: 1240円 / 每月(継続保証料800円・口座振替手数料440円(税込))		
	駐車場1台込		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.105302739



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%