

FOR RENT

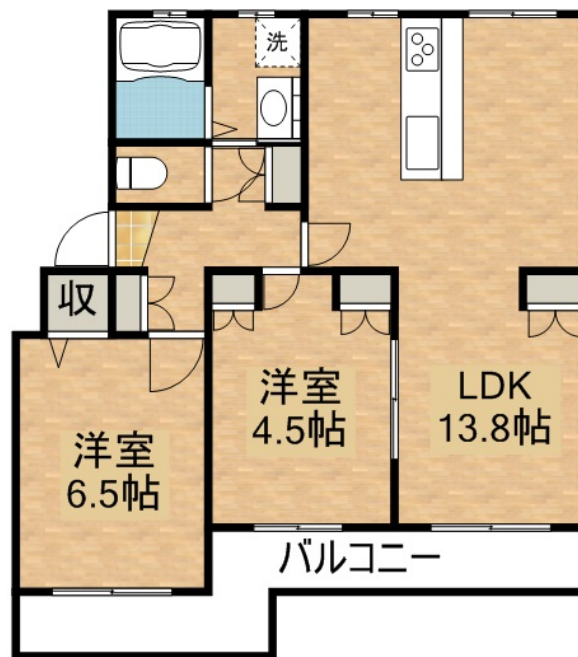
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

リノベーション 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	佐鳴台ハイツ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台5丁目26-5		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩44分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.21㎡	向き	南東
築年月	1978年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 消毒代: 16,500円 S A T 1 1 9 : 6,600円 [月次費用] s e e d 2 4 : 550円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の50%(最低25,000円)更新料: 10,000円 月額保証料: 賃料総額の1.5%		
備考	駐車場1台込、2台目4,000円要確認		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.105437562

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%