

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

C S /温水洗浄便座/シューズボックスが設置されて

通風良好,電子キー,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Marry's Hill 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新橋町3706		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.14㎡	向き	南
築年月	2014年11月29日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円 2台目駐車場: 3,000円 [備考] 法人契約の場合は敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ライフあんしん保証、初回のみ総家賃50% / 月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月2日

No.0000011762

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%