

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,500円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラレイクヒル 202号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町中之郷459-3		
交通	東海道本線(東海) 新居町駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳) 和室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.63㎡	向き	東
築年月	1993年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 鍵交換費: 16,400円 鍵代: 13,200円 [月次費用] サポートサービス料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額賃料の40% 月額: 月額賃料の1%		
備考	駐車場 1台 3,300円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.105432696



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	50%