

FOR RENT

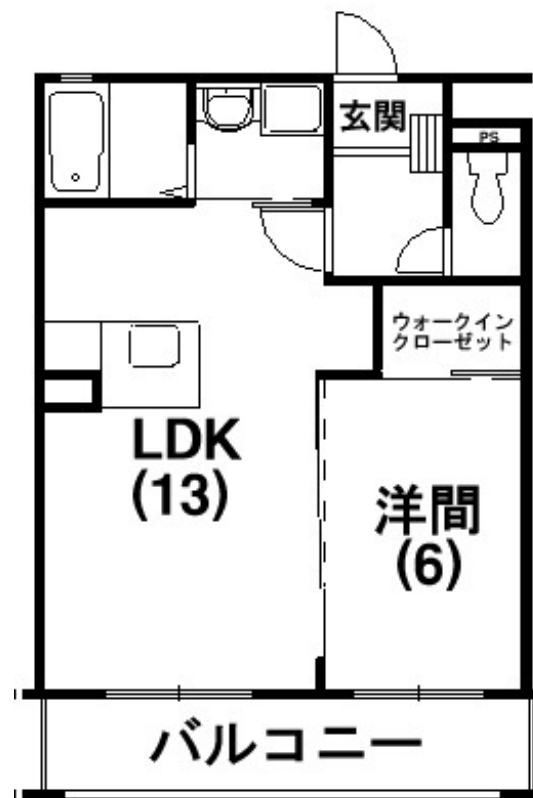
賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルシア 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町27-7		
交通	遠州鉄道 助信駅 バス16分 和地山北 バス停徒歩27分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	43.8㎡	向き	南
築年月	2009年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換費: 30,800円 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新2年: 10,000円		
備考	駐車場1台込、2台目4,400円(並列)		

情報更新日2025年6月24日

No.103388367

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	