

FOR RENT

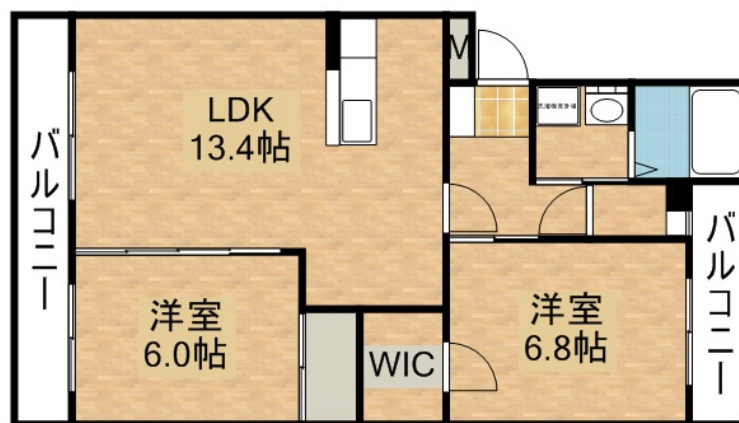
賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2 F 以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルムコート 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区舞阪町浜田642		
交通	東海道本線（東海） 舞阪駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	58.09㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 自治会入会金：1,500円 鍵交換費：30,800円 [月次費用] 自治会費：500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50% 月次支払手数料：支払総額の1.5% 2年毎更新：更新料		
備考	ネット無料（オールコムファ）導入済み 駐車場1台込、2台目3,000円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.101885814

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%