

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

オートロック 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェ西都 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂1丁目34-19		
交通	東海道本線(東海) 舞阪駅 徒歩50分 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩54分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	62.72㎡	向き	南
築年月	2006年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換費: 30,800円 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新2年: 10,000円		
備考	駐車場 1台込、2台目(普)3,300円、(軽)2,200円要確認		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.103388710



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%