

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン丸松 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 2 丁目20-28		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 イオン入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.97m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1980年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ 有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料 : 21,500円 鍵代 : 16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回:賃料総額の50%、更新料10,000円/1年毎、毎月:330円		
備考	駐車場1台込		

情報更新日2026年2月5日

No.105404084



静岡県知事 (3) 第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	