

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	蜆塚1丁目19-10貸家 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蜆塚1丁目19-10		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 広沢小停 バス停徒歩7分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	52.58m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1998年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有追い焚き 風呂 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 消毒費: 22,000円 安心入居サポート: 16,500円 SAT: 6,600円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 月額賃料等の50%・月額: 1,240円		
備考	エアコン 2台付、全居室照明器具付、物置付、駐車場 2台付		

情報更新日2026年2月13日

No.57944541



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%