

# FOR RENT

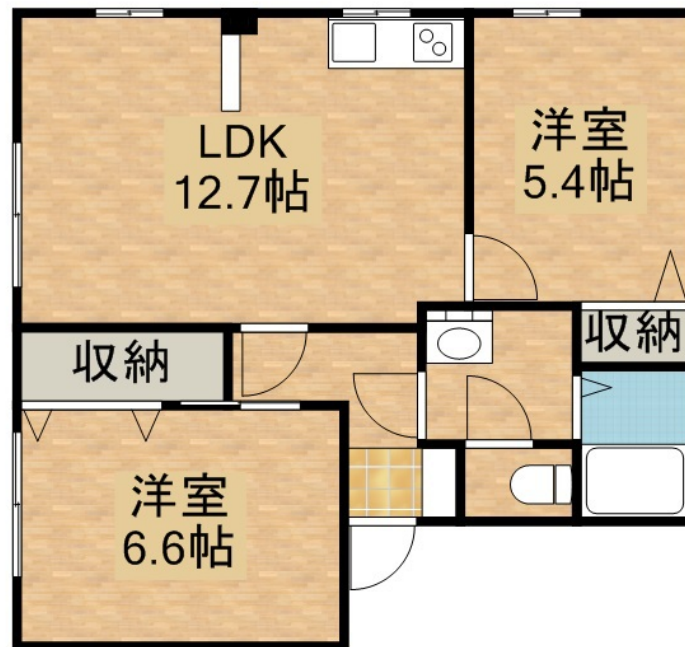
賃料	管理費等
44,000円	4,500円

内装リフォーム済 リノベーション 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ神田川 N101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16122-9		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス19分 南平 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.6㎡	向き	南
築年月	1993年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵料金：14,300円 ハウスクリーニング費：79,200円 消毒費：16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場1台3,850円(税込) ハウスクリーニング費79,200円、鍵代14,300円、消毒費16,500円、SAT5,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.99381171

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	