

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレッツァ大工町 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大工町86		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩10分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.12㎡	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 99,000円 [月次費用] 自治会費: 800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.105387266

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付