

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

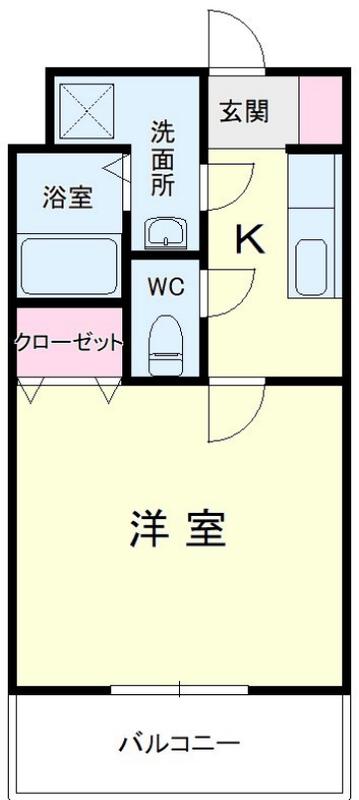
セブンスン 浜松若林店まで344m 近隣施設も整って

最上階 2F以上 電子ロック

【外観】



【間取り図】



Bタイプ		Aタイプ	
403	402	401	
303	302	301	
203	202	201	
103	102	101	

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avanti (アヴィ アンティファイブ) 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町305-2		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩32分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2006年2月2日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 町費入会金:1,000円 電子ロック初期設定費用:5,500円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 水道料:3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年6月15日

No.0000011654



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%