

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 6,500円 |

素敵な1K 19.87㎡ 2 F以上の過ごしやすい物件で

2 F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レオパレス輝 301号室                                           |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区上浅田 2 丁目2-11                                  |      |    |
| 交通       | 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩12分<br>東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩14分                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                              |      |    |
| 専有面積     | 19.87㎡                                                 | 向き   |    |
| 築年月      | 2009年3月                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                    |      |    |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付<br>TV インターホン 給湯 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用: 41,800円                                  |      |    |
| 入居諸条件    |                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用: 利用料の100% ~ 120%                            |      |    |
| 備考       |                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0000011630

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|--------------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |