

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	3,000円

角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オーガスタBⅡ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町9606		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.1㎡	向き	南
築年月	1995年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 保証：20,000円 退去修繕費：30,000円 鍵交換代：11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%（最低料金20000円）。引落料440円+更新料800円が毎月必要		
備考	退去修繕費3万円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.87239772

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%