

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

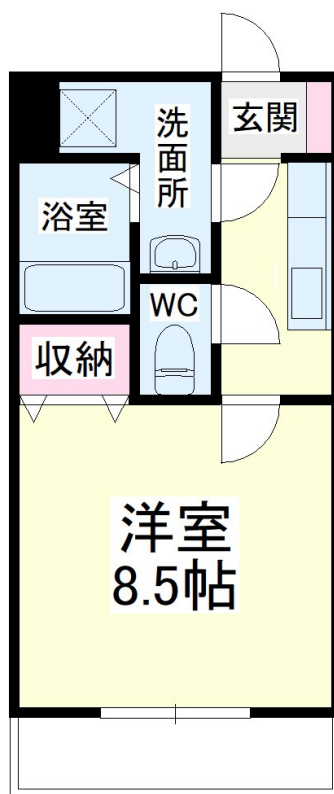
## 便利なガスコンロ設置済/ガスコンロ設置で楽しく

2 F 以上 電子ロック

【外観】



【間取り図】



|     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 307 | 306 | 305 | 303 | 302 | 301 |
| 207 | 206 | 205 | 203 | 202 | 201 |
| 107 | 106 | 105 | 103 | 102 | 101 |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                            |      |        |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 敷金       | -                                                                                             | 礼金   | 無      |
| 敷引 / 償却金 | -<br>100%                                                                                     | 保証金  | 7.04万円 |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |        |
| 建物名・部屋番号 | サンホープ 206号室                                                                                   |      |        |
| 物件所在地    | 静岡県湖西市吉美2937-2                                                                                |      |        |
| 交通       | 東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩22分<br>天竜浜名湖鉄道 大森(静岡)駅 徒歩51分                                                  |      |        |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(8.5畳)                                                                                |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                               |      |        |
| 専有面積     | 26.64㎡                                                                                        | 向き   | 南      |
| 築年月      | 2005年1月1日                                                                                     | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険     |                                                                                               | 入居時期 | 相談     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                                    |      |        |
| 設備       | 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン                                             |      |        |
| その他費用    | [一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円<br>[月次費用] MSフルサポート: 3,520円 水道料: 3,500円 町費: 500円 |      |        |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                         |      |        |
| 保証会社     |                                                                                               |      |        |
| 備考       |                                                                                               |      |        |

情報更新日2025年7月3日

No.0000011614

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |