FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

最上階 ２Ｆ以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ富塚　303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町212-3		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　徒歩47分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	48.3㎡	向き	
築年月	2007年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金]　住宅保険料：17,000円　ライフサポート料金：16,500円 [月次費用]　町会費：400円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　初回：月額賃料総額の５０％　更新：１０，０００円／年		
備考	火災保険：17,000円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日　No.58217301

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2112061　物件管理コード：1103368353760000027846

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。