

FOR RENT

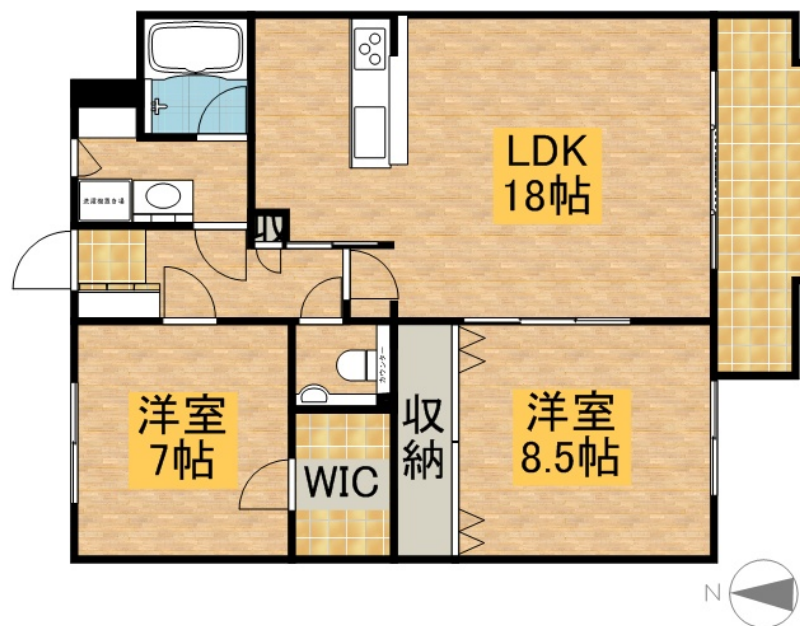
賃料	管理費等
88,000円	0円

2 F 以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート志都呂 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂 1 丁目4-26		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス25分 西見寺入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(8.5畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	75.2㎡	向き	南
築年月	2009年3月9日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 400円 保証: 46,840円 退去修繕費: 140,000円 自治会入会金: 1,500円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20000円)。引落料440円+更新料800円が毎月必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.105301709

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%