

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 45,000円 | 3,000円 |

洗面化粧台/トイレ有/シャワーと設備が整った素敵

角住戸, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 3DK | | |
| 敷金 | 8万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | パナハイツ河合 A 102号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県湖西市梅田698-1 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 新所原駅 徒歩10分 湖西市自主運行バス 梅田東 バス停徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5.75畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 47.54㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1986年5月8日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月~ | | |
| 設備 | エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, パス・トイ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 14,300円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.0000011550



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |