

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,900円 |

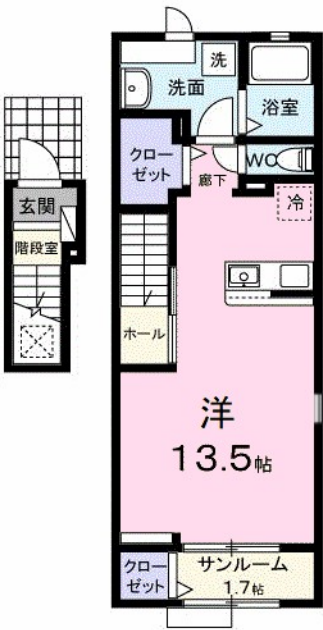
スーパー290mは便利で嬉しいですね 防犯カメラ

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エル セレーノ 201号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県湖西市ときわ3丁目11番6号                                   |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東海） 新所原駅 徒歩17分                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(13.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 40.74㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2025年9月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場                                 |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー   |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：50,000円<br>[月次費用] 町内会費：500円          |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年11月28日 No.0000011519

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |