

# FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	0円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークウッドK 2B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町278-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 おかめ坂 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1997年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー・トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,000円 退去負担金: 50,000円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 自治会費(学生): 250円 自治会費(一般): 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 家賃総額50% (学生プラン: 10,000円)、月額1.5%、更新: 10,000円		
備考	駐車場 1台 3,300円 ~		

情報更新日2026年1月29日

No.103384444



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%