

FOR RENT

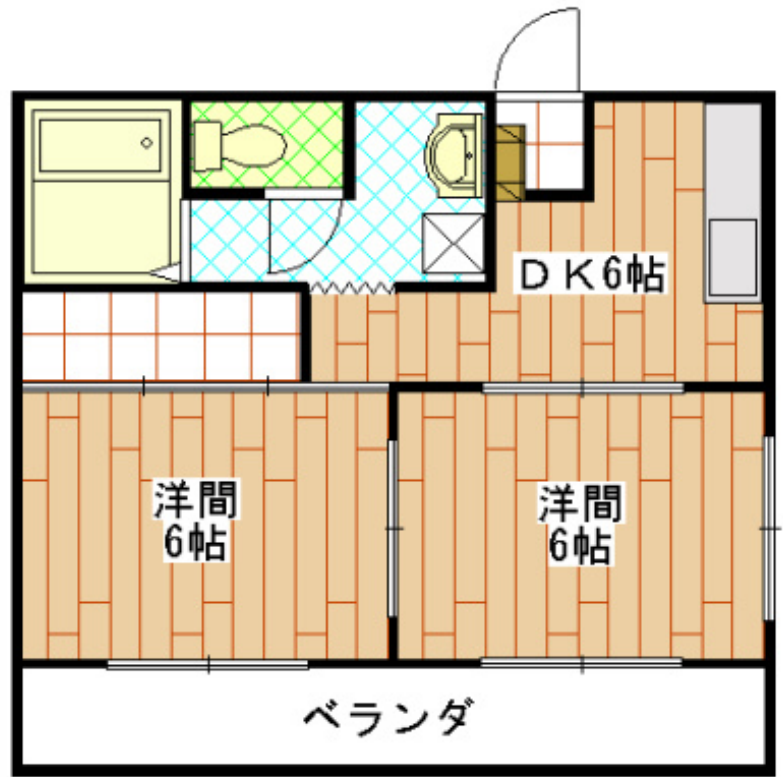
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

セブンスン 浜松若林南店まで427mと近隣施設も整

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャッスルモモ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町1289-1		
交通	遠鉄バス 浜名線 可美市民サービスセンター 0.40km		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	38.88㎡	向き	南
築年月	1988年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,バス・トイレ別,バス有,給湯,室内洗濯機置場,洗		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 自治会費: 400円 [備考] 契約時3年間入居条件有 法人契約の場合は敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス保証料 初回 家賃総額の50%月額保証料 家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年6月15日

No.0000011490



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%