

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

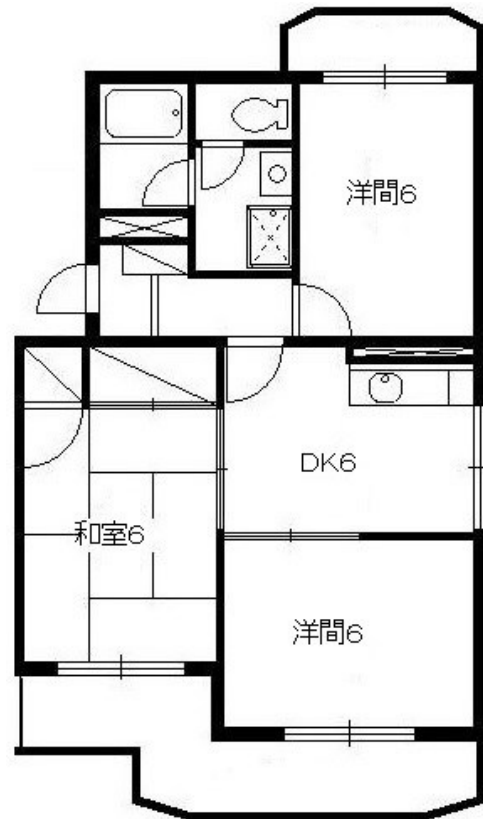
## エアコン2台/3点給湯/シャワー/収納有/室内洗濯

2F以上,角住戸,電子キー,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Papa 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高塚町4711-2		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.95㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,シャワー,バス・トイレ別,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [月次費用] 自治会費:500円 [備考] 個人契約は敷金0円・3年特約、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス加入必須初回保証料は家賃総額の50%、月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年7月7日

No.0000011445

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%