

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,900円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オレンジハウス 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区雄踏町宇布見5293		
交通	遠鉄バス 小山 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	72.72㎡	向き	南
築年月	2005年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 90,200円 デジタルロック電池代: 2,200円 消毒費: 16,500円 [月次費用] CATV: 550円 シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円 町会費: 1,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に 33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場1台3,500円(税別)、2台目3,500円(税別) ハウスクリーニング費90,200円、鍵代2,200円、消毒費16,500円、SAT5,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.57941152

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%