FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,900円

２４時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスバレー　A102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西都台町7-10		
交通	遠鉄バス　志都呂東　バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.01㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング費：79,200円　鍵交換費用：17,600円　消毒費：16,500円 [月次費用]　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４：1,320円　町費：250円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	可　契約時に３３，０００円、月額総額の２％が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場１台３,８５０円(税込)、２台目３,８５０円(税込) ハウスクリーニング費７９，２００円、鍵代１７，６００円、消毒費１６，５００円、ＳＡＴ５，５００円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日　No.105239468

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2112061　物件管理コード：1103368353760000027592

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。