

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,900円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアス・ソレアードA棟 A203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台3丁目31-19		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス25分 西岸中央公園 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.57㎡	向き	南
築年月	1996年8月31日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵代: 14,300円 消毒代: 16,500円 ハウスクリーニング費: 79,100円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円 町会費: 250円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場1台3,850円(税込)、2台目3,850円(税込) ハウスクリーニング費79,200円、鍵代14,300円、消毒費16,500円、SAT5,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.58216954

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	50%	客付 50%