

FOR RENT

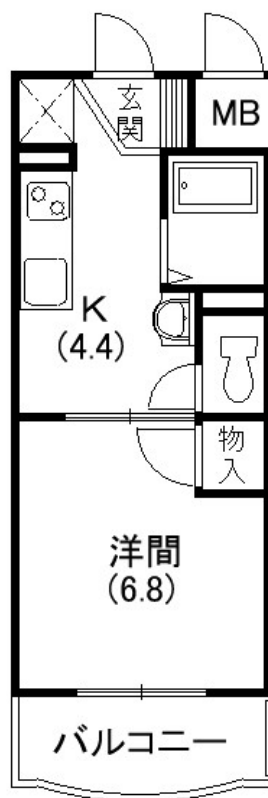
賃料	管理費等
40,000円	0円

最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール・アン 307号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区増楽町592-1		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩9分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩60分		
間取詳細	K(4.4畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.8㎡	向き	南
築年月	1996年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：16,000円 退去負担金：60,000円 鍵交換代：11,000円 [月次費用] 自治会費：350円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：賃料等の50% 月額：支払総額の1.5% 更新：10,000円/2年		
備考	駐車場1台込み		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.57953203

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%