

FOR RENT

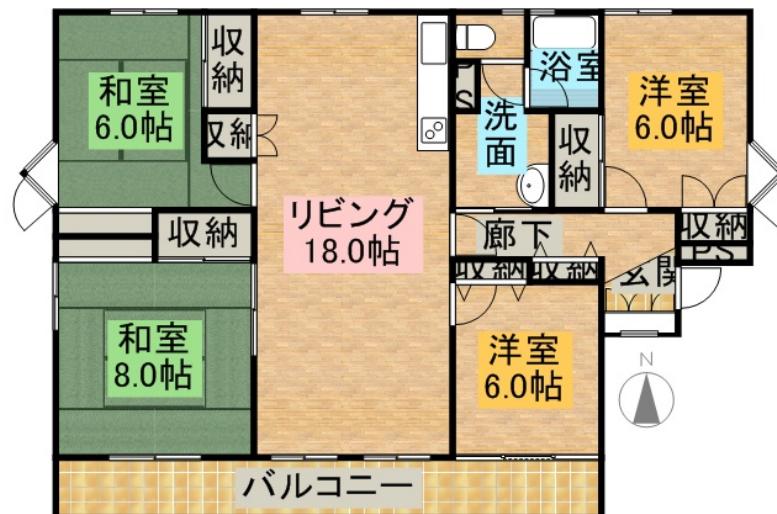
賃料	管理費等
100,000円	3,000円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・エスパワール 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蜆塚3丁目11-4		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩44分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩38分		
間取詳細	和室(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	100m ²	向き	南
築年月	1988年4月20日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 消毒費: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円 SAT: 6,600円 [月次費用] 24Hサポート: 880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回月額合計の50%・引落手数料毎月月額合計の1%		
備考	駐車場1台込み 駐車場が狭いため、車の確認をお願いします。バックでは止められません。		

情報更新日2026年2月12日

No.105237987



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	