

# FOR RENT

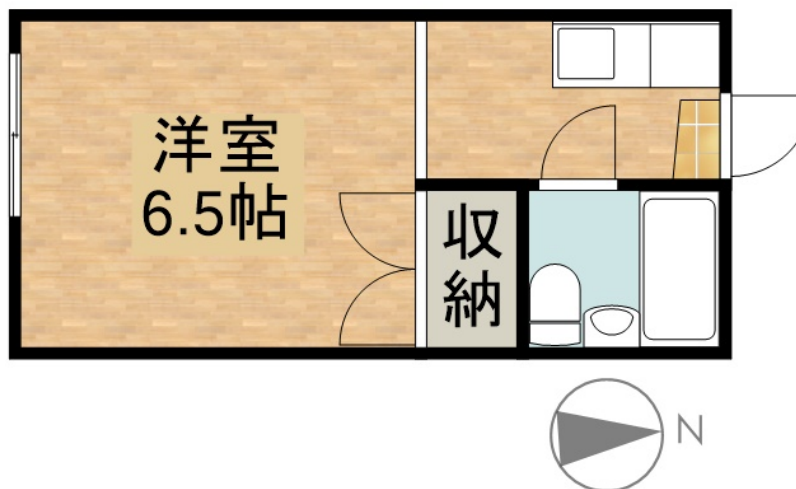
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 23,000円 | 0円   |

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                           |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                       | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 河合コーポ B 110号室                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区入野町6313-1                                                           |      |             |
| 交通       | 東海道・山陽新幹線 浜松駅 徒歩57分                                                          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                 |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 20㎡                                                                          | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1983年12月1日                                                                   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～                                                              |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン シャワー エアコン 給湯 ガス給湯 冷房 暖房 押入                                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 保証: 20,000円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20000円)。引落料440円+更新料800円が毎月必要                         |      |             |
| 備考       |                                                                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.105224661

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |