FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,900円

最上階 ２Ｆ以上 ２４時間緊急通報システム 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォールＫ　202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区坪井町2259		
交通	東海道本線（東海）　舞阪駅　バス10分　坪井　バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.83㎡	向き	南
築年月	2003年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3850円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金]　住宅保険料：24,300円　ハウスクリーニング費：79,200円　鍵交換費：2,200円　消毒費：16,500円 [月次費用]　自治会費：250円　シャーメゾンライフ ＳＵＰＰＯＲＴ２４：1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須　契約時に３３，０００円、月額総額の２％が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場：１台３，８５０円　２台目３，８５０円 ハウスクリーニング費 ７９，２００円、鍵代２，２００円、消毒費１６，５００円、 ＳＡＴ５，５００円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.105226459

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112061　　物件管理コード：1103368353760000027543

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。