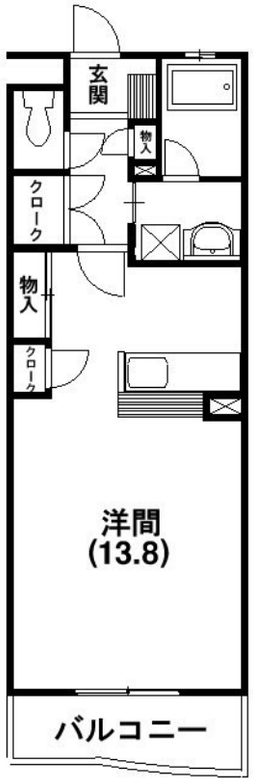
FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

オートロック 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファンターナ西都　103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂２丁目38-6		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス25分　志都呂　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(13.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	35.89㎡	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　住宅保険料：16,000円　退去負担金：60,000円　鍵交換代：27,500円 [月次費用]　自治会費：400円		
入居諸条件			
保証会社	可　初回賃料総額の５０％　月次１．５％　２年毎更新更新料１０，０００円＋税		
備考	駐車場１台込		

情報更新日2025年7月29日　　No.103384055

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2112061　　物件管理コード：1103368353760000027526

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。