

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

佐鳴台956m・佐鳴台669m・佐鳴台小学校665mの

角住戸

【外観】



【間取り図】



301	302	303
201	202	203
101	102	103

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	REGART佐鳴台(レガートサナルダイ) 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台1丁目12-30		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩41分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	83.08㎡	向き	南
築年月	1989年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 エアコン ネット使用料不要 給湯 ガス給湯		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 町費入会金: 1,000円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 400円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 保証金退去時払い可		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年4月23日

No.0000011389

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%