

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	0円

閑静な住宅街 2F以上 メゾネット

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルトゥーラ N 3号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 5 丁目3-23		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス15分 蛸塚遺跡西 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	75.77㎡	向き	
築年月	2005年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：20,000円 退去修繕費：121,000円 鍵交換費：35,200円 [月次費用] サポートサービス料：880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の40% 月額：賃料総額の1%		
備考	駐車場1台込 2台目2,200円（要確認）		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.92540987

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%