

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

遠鉄ストア 大平台店225m・サークルK 浜松大平台三丁目

1フロア2住戸,角住戸,電子キー,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハウスコロドラス 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台4丁目11-17		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 臨江橋 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.4㎡	向き	南
築年月	1999年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円 [備考] 個人契約は敷金0円・退去修繕費¥80,000、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみ家賃総額の50%月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年4月20日

No.0000011358



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%