

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,500円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レイクステシア B101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区伊左地町5203		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス45分 伊佐見小学校 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.54㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 2台駐車可		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費：73,700円 鍵交換費：14,300円 S A T：6,600円 [月次費用] シャーメゾンライフ S U P P O R T 2 4：1,320円 町会費：1,700円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場：3,850円2台目3,850円 ハウスクリーニング費73,700円、鍵代14,300円、消毒費16,500円、S A T 5,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.105192581

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%