

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

便利な洗面所独立などの設備が魅力のお部屋で快

2面採光,角住戸,全室南向き,通風良好,電子キー,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルメリア 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区馬郡町4379		
交通	東海道本線（東海） 舞阪駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.6畳) DK(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.35㎡	向き	南
築年月	2002年9月23日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [備考] 個人契約3年特約 / 法人契約の場合は敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証・総家賃50%（初回のみ）・月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0000011354

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%