

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライフ鴨江 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江4丁目34-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩26分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.1㎡	向き	南
築年月	2006年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 契約一時金: 80,000円 [月次費用] 緊急かけつけ 24: 1,100円 水道料: 3,300円 自治会費: 350円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別) ・緊急連絡先必須 (		
備考	退去時、1ヶ月前の解約予告必須(解約月の賃料は日割り) 当社契約1年未満に解約については、短期解約違約金(家賃の1ヶ月分)が発生します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.58384884

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%