

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライタウン八幡 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区八幡町103-1		
交通	遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩4分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(7畳) 洋室(5.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	79.75㎡	向き	南
築年月	1998年11月	契約期間	定期借家契約 60ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：22,000円 保証料：47,500円 安心入居サポート：16,500円 [月次費用] 保証料：800円 口座振替手数料：440円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回：月額賃料等の50%・月額：1,240円/毎月		
備考	カーテン・居室照明器具(7帖洋室1基・5.1帖洋室1基、計2基)はサービス品となります。貸主様は海外居住(5年後帰国予定) 駐輪場は別途契約		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.105181760

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%