

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンエクセレント浜松アネックス 705号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東伊場2丁目14-2		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩22分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(10.5畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	94.29㎡	向き	南
築年月	2008年12月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 10,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下		
備考	駐車場1台込		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.93828634

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	50%	客付 50%