

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	4,000円

バス2路線 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバン・エトワール 105号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津1823-3		
交通	東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩9分 湖西市自主運行バス 鷺津駅 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.33㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ 電気コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 12,000円 鍵交換代: 26,400円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 町会費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下		
備考	駐車場あり(敷地内) 3,300円/月 ~		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.101767808

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%