

FOR RENT

賃料	管理費等
49,500円	2,000円

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワールシャトー 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大蒲町90-3		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.67㎡	向き	南
築年月	2000年7月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン B S		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：20,000円 保証：27,840円 退去修繕費：90,000円 鍵交換代：16,500円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート：880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%（最低料金20000円）。引落料440円+更新料800円が毎月必要		
備考	退去修繕費 9 万円。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.96891198

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	客付	100%