

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

リノベーション 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 100%	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CECILIA 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町4710-13		
交通	遠州鉄道 八幡（静岡）駅 バス18分 蛸塚遺跡 バス停徒歩43分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	36.45㎡	向き	南
築年月	1986年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：20,000円 自治会入会金：1,000円 [月次費用] 自治会費：500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料：賃料等の50% 契約期間1年 更新料1万円 月額：賃料総額の		
備考	駐車場1台込		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.96933519

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	