

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	8万円	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パナハイツ河合 A 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市梅田698-1		
交通	東海道本線(東海) 新所原駅 徒歩8分 天竜浜名湖鉄道 アスモ前駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.49㎡	向き	南
築年月	1986年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン 給湯 ガス給湯 冷房		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 15,000円 鍵交換代: 14,300円 e住まいサポート初 回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 引落手数料: 220円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% (下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5% (下		
備考	駐車場 1台 3,300円 ~		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.105113732



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付