

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	6万円	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	杉山ハイツA 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津332-12		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩13分 東海道本線（東海） 新居町駅 徒歩58分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.1㎡	向き	南西
築年月	1985年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：12,000円 鍵交換費用：12,100円 e住まいサポート 初回手数料：3,850円 [月次費用] e住まいサポート：1,210円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%（下限20,000円）、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%（下		
備考	敷地内駐車場がございませんので、近隣でお探し下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.105113737

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付